

На основу Закључка Владе Републике Србије 05 број 361-7337/2018 од 30.07.2018. године и Закључка Владе Републике Србије 05 Број 361-7288/2015 од 02.07.2015. године и Одлуке директора Републичке дирекције за имовину Републике Србије 04 Број: 361-251/2018 од 21.05.2019. године:

РЕПУБЛИЧКА ДИРЕКЦИЈА ЗА ИМОВИНУ РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ
Београд, Краља Милана број 16
објављује

ЈАВНИ ОГЛАС

за спровођење поступка избора најповољнијег понуђача - закупца за издавање у закуп објеката јавног тоалета на граничним прелазима „Прешево“ и „Батровци“, прикупљањем писаних, затворених понуда (Оглас бр. 16)

Предмет јавног огласа је избор најповољнијег понуђача - закупца за издавање у закуп објеката јавног тоалета на граничним прелазима „Прешево“ и „Батровци“, детаљно описаних у каталожској документацији, по положају и површини простора, прикупљањем писаних, затворених понуда, и то:

Услуге јавног санитарног чвора који се налази на Граничним прелазима

Редни број	Гранични прелаз	Објекат локација	Намена	Површина (у м ²)	Минимална цена закупнине
1	Прешево	на уласку из Републике Србије у Републику Северну Македонију	Јавни санитарни чвор	36	20 €/м ²
		на уласку из Републике Северне Македоније у Републику Србију	Јавни санитарни чвор	36	
2	Батровци	Простор у објекту број 6, на уласку из Републике Хрватске у Републику Србију	Јавни санитарни чвор	26,80	20 €/м ²

Месечна закупнина ће се у пуној цени наплаћивати од месеца јуна до месеца септембра и током месеца децембра и јануара, док ће се у периоду од месеца фебруара до месеца маја и у месецу октобру и новембру, наплаћивати закупнина умањена за 70 %, од уговорене месечне висине закупнине.

Понуђач који буде изабран као најповољнији, обавезаће се да ће радно време јавног санитарног чвора на граничним прелазима „Прешево“ и „Батровци“ бити минимално 18 часова дневно, од месеца јуна до месеца септембра и током месеца децембра и јануара.

Право учешћа у поступку имају сва заинтересована правна лица која откупе каталожку документацију и која испуњавају све опште, посебне (остале) услове из каталожке документације. Понуда се мора доставити у свему у складу са каталожком документацијом.

Каталожка документација засебно за простор под редним бројем 1. и 2., се преузима у просторијама Републичке дирекције за имовину Републике Србије (у даљем тексту: Дирекција), Краља Милана бр. 16, **сваког радног дана од 11 до 14 часова, од 31.05.2019. године до 10.06.2019. године.**

Приликом преузимања каталожке документације овлашћено лице понуђача је дужно да достави доказ о уплати 10.000,00 динара (неповратно) на рачун Републичке дирекције за имовину Републике Србије, број: **840-833804-55** – Републичка дирекција за имовину Републике Србије – депозит за спровођење поступка располагања војном и другом државном имовином, и то са:

- позивом на број одобрења 201973612512018104 сврха уплате: "Преузимање каталожке документације – Оглас број 16 - Прешево"

- позивом на број одобрења 201973612512018104 сврха уплате: "Преузимање каталожке документације – Оглас број 16 - Батровци".

Заинтересовани понуђачи су у обавези да до 12.06.2019. године, засебно за простор под редним бројем 1. и 2., уплате депозит у износу од 100.000,00 динара, за учешће у поступку на рачун Дирекције број 840-833804-55 са позивом на број 20197361251201804 сврха уплате: "Уплата депозита за учешће у поступку – Оглас број 16".

Заинтересовани понуђачи који су уплатили депозит, своје понуде достављају у затвореним ковертама са назнаком „**НЕ ОТВАРАТИ - Оглас број 16 – ПОНУДА ЗА ЗАКУП - ПРЕШЕВО/БАТРОВЦИ**“, на писарници Републичке дирекције за имовину Републике Србије, Београд, Краља Милана бр. 16, у свему како је то дефинисано каталожком документацијом.

Уговор о закупу са најповољнијим понуђачем закључиће се на период од 5 (пет) година.

Није дозвољено удруживање понуђача и подношење заједничких понуда.

Нису дозвољене понуде са варијантама, нити издавање у подзакуп.

На полеђини коверте видљиво назначити назив, адресу и телефон понуђача.

Рок за подношење понуда је 15 (петнаест) дана од дана објављивања огласа, односно до 14.06.2019. године до 15.30 часова.

Неблаговремене, незатворене и непотпуне понуде биће одбачене и неће бити уопште разматране.

Поступак отварања писмених понуда спровешће се комисијски, дана 17.06.2019. године.

Критеријум за оцењивање понуда је „Највиша понуђена цена по 1 m²“.

У случају да два или више понуђача понуде исту цену закупа, Дирекција задржава право да по слободном уверењу и процени изврши избор најповољнијег понуђача.

Уколико на оглас пристигне једна понуда, иста ће се узети у разматрање.

Дирекција задржава право да поништи поступак по овом Јавном огласу, као и да у случају пријема неодговарајућих и неприхватљивих понуда не закључи уговор ни са једним понуђачем. Уколико најповољнији понуђач не приступи закључивању уговора по позиву закуподавца, у року од 8 дана од дана пријема позива за закључење уговора, сматраће се да је одустао од закупа у ком случају Дирекција може закључити уговор о закупу са следећим ранжираним понуђачем.

Сви остали детаљи везани за поступак јавног огласа дефинисани су у каталошкој документацији. Ближа обавештења и информације о овом јавном огласу и каталошкој документацији могу се добити од Републичке дирекције за имовину Републике Србије, на телефон број 011/3200-868, контакт особа Ивана Матовић.